

關於舉行債券選舉的命令

TEXAS州

§

HARRIS縣

§

GALENA PARK獨立學區

§

鑑於，Galena Park獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）有權發行債券；以及

鑑於，理事會已認定，召開並舉行選舉以獲選民授權發行上述債券是必要且適宜的；以及

故此，GALENA PARK獨立學區理事會現命令如下：

第1節。 選舉的召集；日期；合資格選民；以及時間。選舉（「選舉」）應於2024年5月4日週六（「選舉日」）在本學區範圍內舉行，即自本命令（「選舉命令」）獲採納后的第七十八（78）天或以後，本學區內的所有合資格居民選民均可以參加投票。理事會認為該選舉日期符合公眾利益。投票所在選舉日的開放時間應如附件A所示（就所有目的而言，此附件A均通過援引的方式隨附並包含於本選舉命令中）。

第2節。 投票區；投票所；選舉官員。除本命令另有規定外，為舉行選舉而設立的選舉日投票區（如有）及為選舉投票區指定的投票所，須如本選舉命令附件A所示。應依照Texas州選舉法（下稱「選舉法」）任命本次選舉的首席法官及候補法官。

本區應為本次選舉劃分為六（6）個選舉投票區，為各選舉投票區指定的投票所以及受命擔任各投票所首席法官和候補法官的人士已載於附件A。就所有目的而言，此附件A均通過援引的方式隨附並包含於本選舉命令中。

各首席法官應任命不少於兩（2）名、不多於五（5）名合資格書記官，以服務並協助上述選舉；但若本選舉命令委任之首席法官實際就職，則候補首席法官應為書記官之一。

學區總監或其指定人員可隨時認定（a）此後指定的投票所無法使用或不適合選舉用途，或將此類投票所遷移至他處符合本區人民的最佳利益；或者（b）此後指定的某首席法官或後補首席法官不再符合任職資格或無法繼續任職。學區總監現獲准可在出現上述情況時以書面形式更換投票所或指定並委任首席法官或後補首席法官，並更正或修改本選舉命令的附件，並發出符合選舉法規定的、被視為充分的上述通知。

第3節。 提案。以下提案（「提案」）應在選舉中呈交本學區之合資格居民選民：

GALENA PARK獨立學區提案A

是否授權GALENA PARK獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律，以一種或多種系列或批次，發行總金額不超過530,010,000美元的本區債券，用於建造、收購、翻新本區學校大樓並添置設備（包括但不限於用於安全和安保以及額外發展目的的建造、翻新和設備添置），收購房產及學校大樓用地，購置校車，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息？根據Texas州教育法規定，所有學區債券提案須聲明：房產稅有所增加。

[本頁以下無正文]

第4節。 選票。該選票應符合選舉法規定，且應寫有或印有以下文字：

正式選票

GALENA PARK獨立學區提案A

[] 贊成

是否授權GALENA PARK獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律，，以一種或多種系列或批次，發行總金額不超過530,010,000美元的本區債券，用於建造、收購、翻新本區學校大樓並添置設備（包括但不限於用於安全和安保以及額外發展目的的建造、翻新和設備添置），收購房產及學校大樓用地，購置校車，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息？根據Texas州教育法規定，所有學區債券提案須聲明：房產稅有所增加。

[] 反對

第5節。 投票。選舉日舉行和執行選舉時可使用電子投票機。電子投票機或紙質選票可用於親自出席提前投票（本節另有規定的情況除外）。根據選舉法規定，本區應在本選舉所用之各投票所提供至少一個無障礙投票系統。該提前投票系統應符合就允許肢體殘障選民投出無記名投票之投票系統作出規定的Texas州與聯邦法律。根據選舉法規定，紙質選票可用於提前郵遞投票。

選民如欲支持某提案，應在選票上該提案填劃「贊同」；如欲反對某提案，請為其填劃「反對」。投票應按照選舉法進行。

第6節。 提前投票。理事會特此Belinda Mendoza為本區的常規提前投票書記官。無論以親自出席還是郵寄方式參加提前投票，都必需遵守選舉法。

親自出席提前投票應按照附件A中所列的地點、日期和时间舉行（就所有目的而言，此附件A均通過援引的方式隨附並包含於本選舉命令中）。親自出席提前投票時間為2024年4月22日（週一）至2024年4月30日（週二）。

為確保合資格選民可以依法進行郵寄提前投票，提前投票書記官應向每位選民提供選票，且選票上應載有指示選民就該提案投以贊成票或反對票的說明。選票申請與郵遞投票選票可寄往如下通訊地址：Belinda Mendoza, Early Voting Clerk, 14705 Woodforest Blvd., Houston, Texas 77015。

第7節。 執行選舉。本選舉應由選舉官員依據教育法、選舉法以及美國與本州憲法和法律執行，這些官員包括理事會所委任的首席法官和後補法官或書記官。授權理事會主席、學區總監及其各自的指定人員對本選舉命令（包括本選舉命令的附件）作出必要或適宜之更正、更改、修訂和修改，以遵守適用的州和聯邦法律，並貫徹本選舉命令所體現之理事會的意圖。

第8節。 選舉材料。選舉材料和通知應以英語、西班牙語、普通話和越南語提供給選民，協助說上述語言的選民理解及參與選舉過程。

第9節。 遞交已投選票；計票；統計；審核選票報告；宣佈結果。選票應由首席法官指派的一個或多個選舉官員小組計票，每個小組由兩名或兩名以上選舉官員組成。完成選舉法規定的職責，包括點算已投選票並統計結果後，首席法官應依照選舉法編寫書面的選舉結果報告並呈交本區。理事會應審核選票報告並宣布選舉結果。

在選舉中投票的本區合資格居民選民（包括提前投票的選民）中，若多數投票支持提案，則提案中所述的債券發行和銷售應以其中註明的最高金額得以授權，並且債券發行及銷售的價格及面額應由理事會出於本區最佳利益而釐定。

第10節。 選舉官員培訓。根據選舉法的規定，學區總監或指定人員可以使用州務卿制定和提供的標準化培訓計劃和材料，安排一處公立學校對所有選舉官員及書記官進行指導。

第11節。 選舉通知。應在本區發行的報紙上以英語、西班牙語、普通話和越南語發布選舉通知，實質說明本選舉命令的內容，若本區未發行任何報紙，則在本區一般流通的報紙上以相同方式發布。發布時間不得早於選舉日前第三十(30)天，亦不得晚於選舉日前第十(10)天。還應通過張貼本選舉命令實質性副本的方式（以英語、西班牙語、普通話和越南語）發布選舉通知，具體如下：(i) 在選舉日及親自出席提前投票期間，將本命令的實質性副本張貼於各投票所的醒目位置，(ii) 在本區範圍內三(3)個公共場所張貼本命令的實質性副本，此時間應不遲於選舉日前的第二十一(21)天，以及 (iii) 根據選舉法第4.003節規定，在用於張貼理事會會議通知的公告欄上張貼本命令的實質性副本，此時間應不遲於選舉日前的第二十一(21)天。此外，應在本區網站上以英語、西班牙語、普通話和越南語發布本選舉命令（連同選舉通知、提案內容以及為本次選舉製備的所有選票樣本），發布時間為選舉前的二十一(21)天。選民信息文件（其形式如附件B所示）也

應按照前兩句所述的相同方式發布，但該文件無需張貼在用於張貼理事會會議通知的公告欄上。

第12節。 會議通知。理事會正式認定、決定、宣讀並宣佈：已將採納本選舉命令之會議的日期、時間、地點和主題的書面通知張貼在便於本區公眾查閱的公告板上，張貼時間為預定會議時間的至少七十二(72)小時之前；已將上述會議的電話或電報通知提交給同意支付本區因提供上述通知而承擔的所有費用的所有新聞媒體，上述兩項行動均依照公開會議法、Texas州政府法（修訂版）第551章之規定進行；上述會議已依法全程向公眾公開，並且本選舉命令及會議主題已經過討論、商議及正式執行。

第13節。 信息強制性聲明。

(a) 根據選舉法第3.009節：(i) 載於選票之提案條文如本選舉命令第4節所述，(ii) 擬授權發行債券之目的如本選舉命令第3節所述，(iii) 擬授權發行債券之本金如本選舉命令第3節所述，(iv) 若債券發行獲選民授權，則可徵收充足的稅款（無稅率或稅額限制），以償付債券的本息，如本選舉命令第3節所述，(v) 依據本選舉命令授權發行的債券可在特定年數后到期，但不得超過法律授權的最長年限；債券的利率由理事會決定，經過法律授權，但不得超過目前或此後由法律授權的最高利率上限，(vi) 截至本選舉命令被採納之日，本區債務的未償還本金總額為313,055,611.10美元（包括維護稅債務），(vi) 截至本選舉命令被採納之日，本區債務的未償還利息總額為200,275,745.28美元（包括維護稅債務），(vii) 截至本選舉命令被採納之日，本區的從價債務清償稅率為每100美元可徵稅房產估值收稅0.29431美元。

(b) 根據本命令採納之日的債券市場情況，債券的任何系列的最大利率估計為4.65%。上述估算數字考慮了諸多因素，包括發行時間安排、到期時間安排以及擬發行債券的預計利率。該估計的最大利率基於信息目的提供，並未限定債券或任何系列的債券或票據出售時的利率。此外，本子節(b)包含的預估數字系：(i) 基於一定的假設（包括對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設）並根據本區財務顧問的預測得出，(ii) 若債券發行時，普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測，則上述預估數字可能有變動，(iii) 僅為滿足選舉法第3.009節的要求而提供，不得用於其他用途，亦不保證上述預測能否實現，及(iv) 無意且不構成與選民簽訂合約或限制理事會依照本選舉命令之提案而發行債券的權力。

第14節。 學區總監的職權。學區總監或指定人士有權採取或促使採取一切合理或必要的行動，以確保選舉公平舉行，並對選舉結果正確計票和統計供理事會進行審核，特此批准和確認這些行動。在不限制前述語句的一般性的情況下，特此授權學區總監或指定人員根據需要完成和更新隨附的附件A，其中包括投票地點和其他信息，並且一旦獲得這些信息就進行相應的完成和更新。

第15節。 授權簽署。理事會主席或副主席已獲得簽署本選舉命令的授權，且理事會秘書長已獲得代表理事會見證本選舉命令的授權；且理事會主席或副主席已獲得授權，可執行與完成選舉相關的其他所有合法且必要的事務。

第16節。 生效日期。本選舉命令經通過和批准後立即生效。

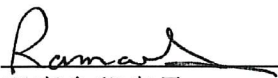
[以下是簽字頁]

於2024年2月12日獲通過和批准。



理事會主席

見證：



理事會秘書長

(印鑑)



附件A
Galena Park獨立學區
2024年5月4日選舉

提前投票 地點、日期、時間、任命的選舉官員						
GPISD選舉 投票區編號	地點		地址	首席法官	候補法官	日期/時間
全部 投票區	主要提前投票地點 Galena Park ISD Administration Building 房間 - Q106		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Tina Brasher	Ruby Tibbs	2024年4月22日至4月26日 上午8:00至下午5:00
全部 投票區	分部提前投票地點 Galena Park Middle School 房間 - 前走廊		400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Amy Benedict	Darla Distefano	2024年4月29日（週一） 上午8:00至下午5:00 2024年4月30日（週二） 上午8:00至晚上7:00
選舉日投票 地點、日期、時間、任命的選舉官員						
GPISD 選舉 投票區編號	投票區 （包括Harris縣 投票區的全部或 部分）	地點	地址	首席法官	候補法官	日期/時間
2號	81、164、 208	Galena Park Middle School 房間 - 前走廊	400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Maria Cortez	Alice Reyna	週六， 2024年5月4日 上午7:00 至 晚上7:00
3號	266、354及 824	Green Valley Elementary 房間 - 前走廊	13350 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Randy Orr	Cathy Ethridge	
4號	353、376、 1017及1023	Kenneth J. Tice Elementary 房間 - 自助餐 廳	14120 Wallisville Rd Houston, Texas 77049	Amy Benedict	Myrtis Lester	
5號	368、413、 460及725	North Shore Elementary 房間 - 1502	14310 Duncannon Houston, Texas 77015	Ruby Tibbs	Yareli Ruiz- Esparza	
6號	375、827、 831及872	Cloverleaf Elementary 房間 - 1402	1035 Frankie St. Houston, Texas 77015	Patricia Laughlin	Marissa Stelly	
7號	162、163	Jacinto City Town Center 會議室	1025 Oates Rd. Jacinto City, Texas 77029	San Juanita Gonzalez	Darla Distefano	
提前投票選票委員會任命的選舉官員						
地點		地址		Lynn Nutt Anay Ortiz 首席法官 候補法官		
Galena Park ISD Administration Building Q109室		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015				
中央計票站任命的選舉官員						
地點		地址		中央計票站經理 首席法官 統計監督 助理統計監督		
				Carrie Leffert Tina Brasher Rhale Kelly Manuel Alanis		

選民信息文件

☐ 贊成

是否授權GALENA PARK獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律，以一種或多種系列或批次，發行總金額不超過530,010,000美元的本區債券，用於建造、收購、翻新本區學校大樓並添置設備（包括但不限於用於安全和安保以及額外發展目的的建造、翻新和設備添置），收購房產及學校大樓用地，購置校車，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息？根據Texas州教育法規，所有學區債券提案須聲明：房產稅有所增加。

[] 反對

1. 待授權債務之本金	\$530,010,000.00
2. 待授權債務之估計利息 *	\$366,097,200.00
3. 待授權債務須及時全額償付的本金及利息估計總額 *	\$896,107,200.00
4. 截至本區選舉命令獲採納之日，本區未償債券債務的未償還本金總額	\$313,055,611.10
5. 截至本區選舉命令獲採納之日，本區未償債券債務的未償還利息總額	\$200,275,745.28
6. 截至本區選舉命令獲採納之日，本區未償債券債務的本金和利息估計總額	\$513,331,356.38
7. 本區認為與解釋該信息有關或必要的其他信息	無

*根據截至2024年2月12日的市場情況，擬發行債券的利率估計為4.00%（本區認為這是保守估計），因此，擬發行債務的應付利息可能小於或大於上述金額，具體取決於提案項下待授權的擬發行債務出售之時的市場情況。

基於上表中提供的資訊和假設，對本區內應稅評估價值達到100,000美元的宅基地徵收之稅款，估計每年最高增加額是0美元，這些稅款將用於償還待發行債券。該數字假設運用了100,000的宅基地納稅減免額。該估計值假設：到2026/2027財年，本區的應稅評估估值每年平均增長500,000,000美元，並假設此後不再增長。本區假設：擬發行債券將採用一種不超過法律所授權的最大年數的攤銷方式進行發行，同時在考慮本區現有的債務攤銷計劃的基礎上，每年將產生相對總體穩定的債務清償水平。